

VVE Stortemelk te Harderwijk

<u>Meerjaren Begroting</u>	<u>2025</u>	<u>2026 B</u>	<u>2027 B</u>	<u>2028 B</u>	<u>2029 B</u>	<u>2030 B</u>	<u>2031 B</u>	<u>2032 B</u>	<u>2033 B</u>	<u>2034 B</u>	<u>2035 B</u>
<u>Opbrengsten</u>	2,50%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Bijdrage Leden+ carport	169.236	189.623	199.104	209.059	219.512	230.488	242.012	254.113	266.819	280.160	294.168
SVN Leningen stortingen	701.385	268.814									
Rente/Overig	4.738	2.970	1.721	1.640	1.787	2.668	3.619	4.103	4.729	5.499	6.345
Susidie RVO	73.890	31.678									
<u>Totaal Inkomsten</u>	€ 949.250	€ 493.085	€ 200.825	€ 210.700	€ 221.299	€ 233.155	€ 245.632	€ 258.216	€ 271.547	€ 285.658	€ 300.513
<u>Uitgaven /Vaste Kosten</u>											
Energie GWE	2.906	1.212	1.248	1.286	1.324	1.364	1.405	1.447	1.490	1.535	1.581
Rente & Aflossing SVN	52.612	58.384	58.384	58.384	58.384	58.384	58.384	58.384	58.384	58.384	58.385
Opstalverzekering	14.251	13.465	13.869	14.285	14.713	15.155	15.609	16.077	16.560	17.057	17.568
WA verzekering	1.549	1.710	1.762	1.814	1.869	1.925	1.983	2.042	2.103	2.166	2.231
Best. Aanspr. + Rechtsbijstand	2.110	2.070	2.132	2.196	2.262	2.330	2.399	2.471	2.546	2.622	2.701
Adm. & Beheer	14.896	15.100	15.553	16.020	16.500	16.995	17.505	18.030	18.571	19.128	19.702
Bankkosten	559	575	592	610	628	647	667	687	707	728	750
Vergaderkosten	633	350	361	371	382	394	406	418	430	443	457
Bestuurskosten / contributies	0	59	61	63	64	66	68	70	73	75	77
Schoonmaakkosten	392	2.000	2.060	2.122	2.185	2.251	2.319	2.388	2.460	2.534	2.610
VvE App	535	575	592	610	628	647	667	687	707	728	750
Renovatie ontwerp & onderzoek	53.552										
Ov. Alg. kosten	363	500	515	530	546	563	580	597	615	633	652
<u>Totaal Vaste Kosten</u>	€ 144.359	€ 95.999	€ 97.128	€ 98.290	€ 99.487	€ 100.720	€ 101.991	€ 103.299	€ 104.646	€ 106.034	€ 107.465
<u>Variabele Kosten</u>											
Alg. Onderhoud.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<u>Totaal Var. Kosten</u>	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<u>Totale Uitgaven</u>	€ 144.359	€ 95.999	€ 97.128	€ 98.290	€ 99.487	€ 100.720	€ 101.991	€ 103.299	€ 104.646	€ 106.034	€ 107.465
<u>Resultaat excl. MJOP</u>	€ 804.891	€ 397.085	€ 103.697	€ 112.410	€ 121.812	€ 132.435	€ 143.641	€ 154.917	€ 166.901	€ 179.624	€ 193.048
Dotatie reservefonds	€ 804.891	€ 397.085	€ 103.697	€ 112.410	€ 121.812	€ 132.435	€ 143.611	€ 154.817	€ 166.751	€ 179.424	€ 192.798
<u>Resultaat incl. dotatie Res. F.</u>	€ 0-	€ 0	€ 0	€ 0-	€ 0-	€ 0	€ 30	€ 100	€ 150	€ 200	€ 250
<u>Uitgaven t.i.v. M.J.O.P.</u>	€ 965.152	€ 522.000	€ 111.750	€ 97.750	€ 33.750	€ 37.250	€ 95.250	€ 92.250	€ 89.750	€ 94.750	€ 34.750
<u>Netto Resultaat</u>	€ 160.262-	€ 124.915-	€ 8.053-	€ 14.660	€ 88.062	€ 95.185	€ 48.391	€ 62.667	€ 77.151	€ 84.874	€ 158.298

VVE Stortemelk te Harderwijk

	<u>2025</u>	<u>2026 B</u>	<u>2027 B</u>	<u>2028 B</u>	<u>2029 B</u>	<u>2030 B</u>	<u>2031 B</u>	<u>2032 B</u>	<u>2033 B</u>	<u>2034 B</u>	<u>2035 B</u>
Storting R.F. Renovatie	990.000	345.000	30.000	31.652							
Storting R.F. Betonwerk Carpoort	1.500	2.000	2.500	5.000	5.500	6.000	6.500	7.000	7.500	8.000	8.500
Storting R.F. Daken / Goten tot.	-220.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
Storting R.F. Galerij	3.000	5.000	15.000	10.000	15.000	20.000	25.000	30.000	35.000	7.500	7.500
Storting R.F. Metsel en Voegwerk	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
Storting R.F. Schilderwerk	20.000	20.000	20.000	25.000	30.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000	45.000
Storting R.F. Houtrot	5.000	5.500	6.000	6.500	7.000	7.500	8.000	8.500	9.000	9.500	9.500
Storting R.F. Ov. Gr. Onderhoud	1.391	5.585	16.197	20.258	50.312	39.935	45.111	50.317	56.251	95.424	108.298
<u>Totaal Storting R.F.</u>	€ 804.891	€ 397.085	€ 103.697	€ 112.410	€ 121.812	€ 132.435	€ 143.611	€ 154.817	€ 166.751	€ 179.424	€ 192.798
R.F. Renovatie	€ 43.348	€ 61.652-	€ 31.652-	€ 0-	€ 0-	€ 0-	€ 0-	€ 0-	€ 0-	€ 0-	€ 0-
R.F. Betonwerk Carpoort	€ 17.802	€ 18.802	€ 20.302	€ 5.302	€ 9.802	€ 14.802	€ 20.302	€ 26.302	€ 32.802	€ 39.802	€ 47.302
R.F. Daken / Goten tot.	€ 9.402	€ 14.402	€ 19.402	€ 24.402	€ 29.402	€ 38.402	€ 47.402	€ 56.402	€ 65.402	€ 74.402	€ 83.402
R.F. Galerij	€ 22.325	€ 25.325	€ 325	€ 8.325	€ 21.325	€ 39.325	€ 4.325	€ 32.325	€ 65.325	€ 70.825	€ 76.325
R.F. Metsel en Voegwerk	€ 14.813	€ 15.813	€ 16.563	€ 17.313	€ 18.063	€ 18.813	€ 19.563	€ 20.313	€ 21.063	€ 21.813	€ 22.563
R.F. Schilderwerk	€ 134.188	€ 104.188	€ 69.188	€ 34.188	€ 49.188	€ 79.188	€ 109.188	€ 84.188	€ 54.188	€ 19.188	€ 44.188
R.F. Houtrot	€ 18.517	€ 18.017	€ 21.517	€ 25.517	€ 30.017	€ 27.517	€ 25.517	€ 24.017	€ 30.517	€ 37.517	€ 44.517
R.F. Ov. Groot Onderhoud	€ 36.605	€ 37.190	€ 48.387	€ 63.645	€ 108.957	€ 143.892	€ 184.003	€ 229.320	€ 280.571	€ 370.995	€ 474.293
<u>Totaal Alle R.F.</u>	€ 297.000	€ 172.085	€ 164.032	€ 178.692	€ 266.754	€ 361.939	€ 410.300	€ 472.867	€ 549.868	€ 634.542	€ 792.590
<u>MJOP</u>											
Renovatie	946.652	450.000									
Daken / Goten	4.119										
Schilderwerk	6.943	50.000	55.000	60.000	15.000	15.000	15.000	70.000	75.000	80.000	20.000
Houtrot en herstel	-	6.000	2.500	2.500	2.500	10.000	10.000	10.000	2.500	2.500	2.500
Metsel en voegwerk	-	3.000	3.250	3.250	3.250	3.250	3.250	3.250	3.250	3.250	3.250
Galerij	-	2.000	40.000	2.000	2.000	2.000	60.000	2.000	2.000	2.000	2.000
Daken plat Balcons	-	5.000	5.000	5.000	5.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Dakramen	-										
Betonwerk / carports	-	1.000	1.000	20.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Isolatie	-										
Rookgaskanalen	-										
Ov. Groot Onderhoud Alg.	7.438	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
<u>Totaal</u>	€ 965.152	€ 522.000	€ 111.750	€ 97.750	€ 33.750	€ 37.250	€ 95.250	€ 92.250	€ 89.750	€ 94.750	€ 34.750

Bovenstaand onder voorbehoud van goedkeuring door de ALV

Opgesteld op 19-03-2026